

DESPACHO	ENTRADA	
	ENTRADA Nº.	<input type="text"/>
	DATA	<input type="text"/>
	REQUERIMENTO	<input type="text"/>
	PROCESSO	<input type="text"/>
	O FUNCIONÁRIO	<input type="text"/>

DIVISÃO DE AMBIENTE E GESTÃO URBANA

CERTIDÃO PARA EFEITOS DE REDUÇÃO DO IVA

(Artigo 18º e verba 2.23 / verba 2.27 da Lista I – bens e serviços sujeitos a taxa reduzida, CIVA)

Ex.mo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Miranda do Douro

NOME	<input type="text"/>		
MORADA	<input type="text"/>		
CÓDIGO POSTAL	<input type="text"/>	FREGUESIA	<input type="text"/>
CONCELHO	<input type="text"/>	TELEFONE	<input type="text"/>
		TELEM.	<input type="text"/>
FAX	<input type="text"/>	E-MAIL	<input type="text"/>
		C.A.E.	<input type="text"/>
B.I. / N.º ID CIVIL	<input type="text"/>	DATA VALIDADE	<input type="text"/>
		N.º DE CONTRIBUINTE	<input type="text"/>

Objecto do Requerimento

PRETENSÃO

Para efeitos de aplicação do IVA à taxa reduzida de 6%, prevista:

- Na verba 2.23 da Lista I anexa ao CIVA, **aplicável às empreitadas de reabilitação urbana realizadas em imóveis ou em espaços públicos localizados na área de reabilitação urbana (ARU).**
- Na verba 2.27 da Lista I anexa ao CIVA, **aplicável às empreitadas de beneficiação, remodelação, renovação, restauro ou conservação de imóveis** ou parte autónomas destes afetos à habitação,

Vem solicitar a certidão de que o prédio/fração sito(s) no(a) Rua ou Lugar _____, Freguesia de _____, descrito(s) na Conservatória do registo predial de Miranda do Douro, sob o(s) n.º(s) _____ e inscrito(s) na matriz sob o(s) _____, seja objeto de uma **ação de reabilitação urbana**:

- Isenta de controlo prévio com início de obra em ___/___/___ e a conclusão prevista em ___/___/___.
- Licenciada/admitida ao abrigo do título emitido sob n.º ___/___, com início de obra em ___/___/___ e a conclusão prevista em ___/___/___.
- Em fase de apreciação no âmbito do processo de obras particulares n.º ___/___.

Pede deferimento,

O REQUERENTE,

Miranda do Douro ___/___/___ _____

Documentos instrutórios

O pedido deve ser instruído com os elementos abaixo indicados.
Assinale com uma cruz (x) os documentos que junta ao processo.

- Certidão de Teor do Prédio Urbano (Repartição de Finanças);
- Certidão do Registo Predial (Conservatória do Registo Predial);
- Planta de localização do prédio à Esc. 1 / 2.000;
- Contrato de arrendamento ou declaração do proprietário / usufrutuário que comprove que o contrato de arrendamento existente é posterior a 15 de outubro de 1990, para contratos habitacionais, ou a 30 de setembro de 1995, para contratos não habitacionais;
- OUTROS ELEMENTOS que o requerente pretenda apresentar:
 - _____
 - _____